

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Nurdin Mahmud
 Alamat Objek : Jl Desa, Desa Seuneubok Pangoe Kec. Banda Alam Kab. Aceh Timur
 Jenis Objek : Tanah Kosong

INFORMASI TANAH

Luas Ukur	626 meter (Sesuai SHM No. 35)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Tanah Keras	
Konstru	Rata	
Bentuk	Beraturan Ideal	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara :	Selatan :
	Timur :	Barat :

ANALISA LINGKUNGAN

Alamat Lengkap	Jl Desa, Desa Seuneubok Pangoe Kec. Banda Alam Kab. Aceh Timur	
Lebar Jalan	5	
Material Jalan	Aspal	
Dekat dengan SUTET		
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak	
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak	
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak	

INFORMASI BANGUNAN

Jenis Objek	
Objek Menghadap	
Luas Ukur	0 meter
Tahun Bangun	0
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	
Kondisi	
Posisi Objek	
Ventilasi	
Pondasi	
Dinding	
Lantai	
Kusen	
Plafond	
Rangka Atap	

Atap	
Pagar	
Listrik	0
Air Bersih	
Telepon	
Drainase	
Pembuangan Sampah	

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat : 4.890284, 97.695740

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Aceh Timur ,16-10-2025

Muhammad Aulia (AFO Lhokseumawe)
 Petugas OTS