

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Cut Megawati

Alamat Objek : Desa Alue Jeureujak Kecamatan Babah Rot Kabupaten Aceh Barat Daya

Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	3 meter (Sesuai SHM No. 1209)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstrur	Rata	
Bentuk	Beraturan Ideal	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Perkarangan M Amin	Selatan : Perkarangan Salmawi
	Timur : Jalan Desa	Barat : Parit/Alue

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Desa Alue Jeureujak Kecamatan Babah Rot Kabupaten Aceh Barat Daya
Lebar Jalan	3
Material Jalan	
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	
Luas Ukur	250 meter
Tahun Bangun	2012
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Cukup Terawat
Posisi Objek	
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	Keramik
Kusen	Lainnya
Plafond	Triplek
Rangka Atap	Kayu

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	900
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI								
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3		NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0		Dapur	1	0	0
Teras Depan	0	0	0		Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0		Ruang Keluarga	2	0	0
Carport	0	0	0		Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	3	0	0		Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	5	0	0		Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Aceh Barat Daya ,26-02-2026

Iqbal Septyadi
Petugas OTS