

## FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Husmadi  
 Alamat Objek : Jalan Ujung Beutong Desa Mesjid Tuha Kecamatan Meureubo Kabupaten Aceh Barat  
 Jenis Objek : Warehouse

### INFORMASI TANAH

Luas Ukur	19240 meter (Sesuai SHM No. 332 )	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstru	Rata	
Bentuk	Beraturan Ideal	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Parat Timur : Tanah Warga	Selatan : Jalan Barat : Tanah Warga

### ANALISA LINGKUNGAN

Alamat Lengkap	Jalan Ujung Beutong Desa Mesjid Tuha Kecamatan Meureubo Kabupaten Aceh Barat
Lebar Jalan	3
Material Jalan	Tanah
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

### INFORMASI BANGUNAN

Jenis Objek	Lainnya
Objek Menghadap	
Luas Ukur	248 meter
Tahun Bangun	2020
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	
Posisi Objek	
Ventilasi	
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	Semen
Kusen	Lainnya
Plafond	
Rangka Atap	Kayu

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	900
Air Bersih	Sumur Gali
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

### PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	1	0	0
Kamar Mandi	1	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	2	0	0	Lainnya			

### GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

### CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Aceh Barat ,20-11-2025

Iqbal Septyadi  
 Petugas OTS