

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Sabirin

Alamat Objek : Jl Medan Banda Aceh Desa Meunasah Lubok Kec. Pante Bidari Kab. Aceh Timur

Jenis Objek : Tanah dan Bangunan Ruko

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	210 meter (Sesuai SHM No. 5)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Tanah Keras	
Konstrur	Rata	
Bentuk	Lainnya	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Hook	
Batas Tanah	Utara : RumAH	Selatan : Jl Gang
	Timur : Rumah	Barat : Jl Medan Banda Aceh

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Jl Medan Banda Aceh Desa Meunasah Lubok Kec. Pante Bidari Kab. Aceh Timur
Lebar Jalan	8
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	
Objek Menghadap	
Luas Ukur	0 meter
Tahun Bangun	0
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	
Kondisi	
Posisi Objek	
Ventilasi	
Pondasi	
Dinding	
Lantai	
Kusen	
Plafond	
Rangka Atap	

Atap	
Pagar	
Listrik	0
Air Bersih	
Telepon	
Drainase	
Pembuangan Sampah	

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI								
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3		NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0		Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0		Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0		Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0		Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	0	0	0		Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0		Lainnya			

GAMBARAN SITUASI	
Titik Koordinat : 5.077106, 97.524858	
CATATAN KHUSUS APPRAISAL	

Aceh Timur ,12-08-2025

Muhammad Aulia
Petugas OTS