

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Miska Putra

Alamat Objek : Desa Seunaloh kecamatan Blangpidie Kabupaten Aceh Barat Daya

Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	928 meter (Sesuai SHM No. 01.19.000004455.0)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstrur	Rata	
Bentuk	Lainnya	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Tanah Warga	Selatan : Jalan Desa
	Timur : Tanah dan Bangunan	Barat : Tanah dan Bangunan

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Desa Seunaloh kecamatan Blangpidie Kabupaten Aceh Barat Daya
Lebar Jalan	4
Material Jalan	Tanah
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	
Luas Ukur	150 meter
Tahun Bangun	2025
Renovasi	Tidak Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	2 Lantai
Kondisi	Cukup Terawat
Posisi Objek	
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Beton
Dinding	Bata Merah
Lantai	Keramik
Kusen	Kayu Lainnya
Plafond	
Rangka Atap	Kayu lainnya

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	2200
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI								
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3		NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0		Dapur	1	0	0
Teras Depan	0	0	0		Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0		Ruang Keluarga	1	0	0
Carport	0	0	0		Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	1	1	0		Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	1	1	0		Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Blangpidie ,19-02-2026

Iqbal Septyadi
Petugas OTS