

## FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Mumu Muhammad  
 Alamat Objek : Lorong II Desa Pantee Perak Kecamatan Susoh Kabupaten Aceh Barat Daya  
 Jenis Objek : Warehouse

### INFORMASI TANAH

Luas Ukur	149 meter (Sesuai SHM No. 289 )	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstruksi		
Bentuk	Lainnya	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Tanah Kosong	Selatan : Lorong II
	Timur : Tanah Kosong	Barat : Tanah Kosong

### ANALISA LINGKUNGAN

Alamat Lengkap	Lorong II Desa Pantee Perak Kecamatan Susoh Kabupaten Aceh Barat Daya	
Lebar Jalan	3	
Material Jalan	Tanah	
Dekat dengan SUTET	Tidak	
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak	
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak	
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak	

### INFORMASI BANGUNAN

Jenis Objek	Lainnya	
Objek Menghadap	Selatan	
Luas Ukur	127 meter	
Tahun Bangun	2016	
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)	
Lantai	1 Lantai	
Kondisi	Cukup Terawat	
Posisi Objek		
Ventilasi	Cukup	
Pondasi	Beton	
Dinding	Bata Merah	
Lantai	Keramik	
Kusen	Kayu Lainnya	
Plafond	Gypsum	
Rangka Atap	Kayu	

Atap	Seng	
Pagar		
Listrik	0	
Air Bersih	Sumur Bor	
Telepon	Tidak Ada	
Drainase	Cukup	
Pembuangan Sampah	Tidak Ada	

### PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	1	0	0
Kamar Mandi	1	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

### GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

### CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Aceh Barat Daya ,17-11-2025

Iqbal Septyadi  
 Petugas OTS