

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Yayasan Peduli Rakyat Tanah Rencong
 Alamat Objek : desa Air Pinang Kecamatan Simeulue timur Kabupaten Simeulue
 Jenis Objek : Tanah Kosong

INFORMASI TANAH

Luas Ukur	4258 meter (Sesuai SHM No. 251)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi		
Konstruksi	Rata	
Bentuk	Beraturan Ideal	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Hook	
Batas Tanah	Utara : Jalan	Selatan : Tanah Kosong
	Timur : Jalan	Barat : Tanah Kosong

ANALISA LINGKUNGAN

Alamat Lengkap	desa Air Pinang Kecamatan Simeulue timur Kabupaten Simeulue	
Lebar Jalan	4	
Material Jalan		
Dekat dengan SUTET	Tidak	
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak	
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak	
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak	

INFORMASI BANGUNAN

Jenis Objek	
Objek Menghadap	
Luas Ukur	0 meter
Tahun Bangun	0
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	
Kondisi	
Posisi Objek	
Ventilasi	
Pondasi	
Dinding	
Lantai	
Kusen	
Plafond	
Rangka Atap	

Atap	
Pagar	
Listrik	0
Air Bersih	
Telepon	
Drainase	
Pembuangan Sampah	

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Simeulue ,16-12-2025

Iqbal Septyadi
 Petugas OTS