

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Cut Asri
 Alamat Objek : Desa Suak Bilie Kecamatan Suka Makmoe Kabupaten Nagan Raya
 Jenis Objek : Tanah dan Bangunan Ruko

INFORMASI TANAH

Luas Ukur	730 meter (Sesuai SHM No. 110)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstruksi	Lainnya	
Bentuk	Lainnya	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Tanah Warga Timur : Jalan Raya Jeuram	Selatan : Tanah Warga Barat : Jalan Desa

ANALISA LINGKUNGAN

Alamat Lengkap	Desa Suak Bilie Kecamatan Suka Makmoe Kabupaten Nagan Raya
Lebar Jalan	10
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN

Jenis Objek	Lainnya
Objek Menghadap	
Luas Ukur	2024 meter
Tahun Bangun	132
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Cukup Terawat
Posisi Objek	
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Beton
Dinding	Bata Merah
Lantai	Keramik
Kusen	Lainnya
Plafond	PVC
Rangka Atap	

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	900
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	1	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	1	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	1	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	1	0	0
Kamar Mandi	1	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	1	0	0	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Nagan Raya ,13-10-2025

Iqbal Septyadi
Petugas OTS