

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Fauzi Albad  
Alamat Objek : desa melala kec celala  
Jenis Objek : Warehouse

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	1116 meter (Sesuai SHM No. SHM 611 )	
Letak	Dataran Tinggi	
Kondisi	Tanah Keras	
Konstur	Rata	
Bentuk	Lainnya	
Lokasi	Gang	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Tanah warga	Selatan : Tanah warga
	Timur : Tanah warga	Barat : lorong

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	
Lebar Jalan	4
Material Jalan	Tanah
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Gudang
Objek Menghadap	Barat
Luas Ukur	30 meter
Tahun Bangun	2016
Renovasi	Tidak Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Tidak Terawat
Posisi Objek	Sesuai GSB
Ventilasi	Kurang
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Lainnya
Lantai	Semen
Kusen	Kayu Lainnya
Plafond	
Rangka Atap	Kayu

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	900
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Kurang
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI								
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3		NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0		Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0		Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0		Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0		Ruang Serbaguna	1	0	0
Kamar Mandi	0	0	0		Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0		Lainnya			

GAMBARAN SITUASI
------------------

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL
--------------------------

aceh tengah ,11-11-2025

Amanda Kesuma  
Petugas OTS