

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : PT Munara Maju Utama
 Alamat Objek : Jl Ujong Blang Loskala Desa Ujong Blang Kec. Banda Sakti Kota Lhokseumawee
 Jenis Objek : Tanah Kosong

INFORMASI TANAH

Luas Ukur	10 meter (Sesuai SHM No. SHM 703)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstruksi	Rata	
Bentuk	Segiempat	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Tanah Warga Timur : Tambak	Selatan : Tanah Warga Barat : Jl Ujong Blang Loskala

ANALISA LINGKUNGAN

Alamat Lengkap	Jl Ujong Blang Loskala Desa Ujong Blang Kec. Banda Sakti Kota Lhokseumawee
Lebar Jalan	10
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN

Jenis Objek	
Objek Menghadap	
Luas Ukur	0 meter
Tahun Bangun	0
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	
Kondisi	
Posisi Objek	
Ventilasi	
Pondasi	
Dinding	
Lantai	
Kusen	
Plafond	
Rangka Atap	

Atap	
Pagar	
Listrik	0
Air Bersih	
Telepon	
Drainase	
Pembuangan Sampah	

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat : 5.202682, 97.112408

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Lhokseumawe ,10-02-2026

Muhammad Aulia
 Petugas OTS