

# FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Maimunis

Alamat Objek : Desa Alue Rambot Kecamatan Darul Kabupaten Nagan Raya

Jenis Objek : Tanah Kebun

| INFORMASI TANAH |                                  |                                    |
|-----------------|----------------------------------|------------------------------------|
| Luas Ukur       | 80364 meter (Sesuai SHM No. 82 ) |                                    |
| Letak           | Lainnya                          |                                    |
| Kondisi         | Tanah Keras                      |                                    |
| Konstrur        | Lainnya                          |                                    |
| Bentuk          | Lainnya                          |                                    |
| Lokasi          |                                  |                                    |
| Posisi          | Center                           |                                    |
| Batas Tanah     | Utara : Tanah Kebun Kelapa Sawit | Selatan : Tanah Kebun Kelapa Sawit |
|                 | Timur : Tanah Kebun Kelapa Sawit | Barat : Tanah Kebun Kelapa Sawit   |

| ANALISA LINGKUNGAN             |                                                       |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Alamat Lengkap                 | Desa Alue Rambot Kecamatan Darul Kabupaten Nagan Raya |
| Lebar Jalan                    | 4                                                     |
| Material Jalan                 | Tanah                                                 |
| Dekat dengan SUTET             | Tidak                                                 |
| Dekat Dengan Pemakamam Umum    | Tidak                                                 |
| Dekat Dengan Pembuangan Sampah | Tidak                                                 |
| Rencana Pelebaran Jalan        | Tidak                                                 |

| INFORMASI BANGUNAN |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Jenis Objek        |                                   |
| Objek Menghadap    |                                   |
| Luas Ukur          | 0 meter                           |
| Tahun Bangun       | 0                                 |
| Renovasi           | Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB) |
| Lantai             |                                   |
| Kondisi            |                                   |
| Posisi Objek       |                                   |
| Ventilasi          |                                   |
| Pondasi            |                                   |
| Dinding            |                                   |
| Lantai             |                                   |
| Kusen              |                                   |
| Plafond            |                                   |
| Rangka Atap        |                                   |

|                   |   |
|-------------------|---|
| Atap              |   |
| Pagar             |   |
| Listrik           | 0 |
| Air Bersih        |   |
| Telepon           |   |
| Drainase          |   |
| Pembuangan Sampah |   |

| PEMBAGIAN RUANG/LANTAI |      |      |      |  |                 |      |      |      |
|------------------------|------|------|------|--|-----------------|------|------|------|
| NAMA RUANG             | LT 1 | LT 2 | LT 3 |  | NAMA RUANG      | LT 1 | LT 2 | LT 3 |
| Garasi                 | 0    | 0    | 0    |  | Dapur           | 0    | 0    | 0    |
| Teras Depan            | 0    | 0    | 0    |  | Ruang Tamu      | 0    | 0    | 0    |
| Teras Belakang         | 0    | 0    | 0    |  | Ruang Keluarga  | 0    | 0    | 0    |
| Carport                | 0    | 0    | 0    |  | Ruang Serbaguna | 0    | 0    | 0    |
| Kamar Mandi            | 0    | 0    | 0    |  | Ruang Kantor    | 0    | 0    | 0    |
| Kamar Tidur            | 0    | 0    | 0    |  | Lainnya         |      |      |      |

| GAMBARAN SITUASI         |
|--------------------------|
| Titik Koordinat :        |
|                          |
| CATATAN KHUSUS APPRAISAL |
|                          |

Nagan Raya ,10-07-2025

Iqbal Septyadi  
Petugas OTS