

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Mursyidah
Alamat Objek : Jl, Desa Meunasah Capa Kec. Kota Juang Kab. Bireuen
Jenis Objek : Tanah dan Bangunan Ruko

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	119 meter (Sesuai SHM No. 655 dan 656)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstur	Rata	
Bentuk	Segiempat	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Ruko	Selatan : Kios
	Timur : Tanah Warga	Barat : Jalan

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Jl, Desa Meunasah Capa Kec. Kota Juang Kab. Bireuen
Lebar Jalan	6
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	
Objek Menghadap	
Luas Ukur	0 meter
Tahun Bangun	0
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	
Kondisi	
Posisi Objek	
Ventilasi	
Pondasi	
Dinding	
Lantai	
Kusen	
Plafond	
Rangka Atap	

Atap	
Pagar	
Listrik	0
Air Bersih	
Telepon	
Drainase	
Pembuangan Sampah	

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI								
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3		NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0		Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0		Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0		Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0		Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	0	0	0		Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0		Lainnya			

GAMBARAN SITUASI	
Titik Koordinat : 5.203110, 96.697503	
CATATAN KHUSUS APPRAISAL	

Bireuen ,08-10-2025

Muhammad Aulia
Petugas OTS